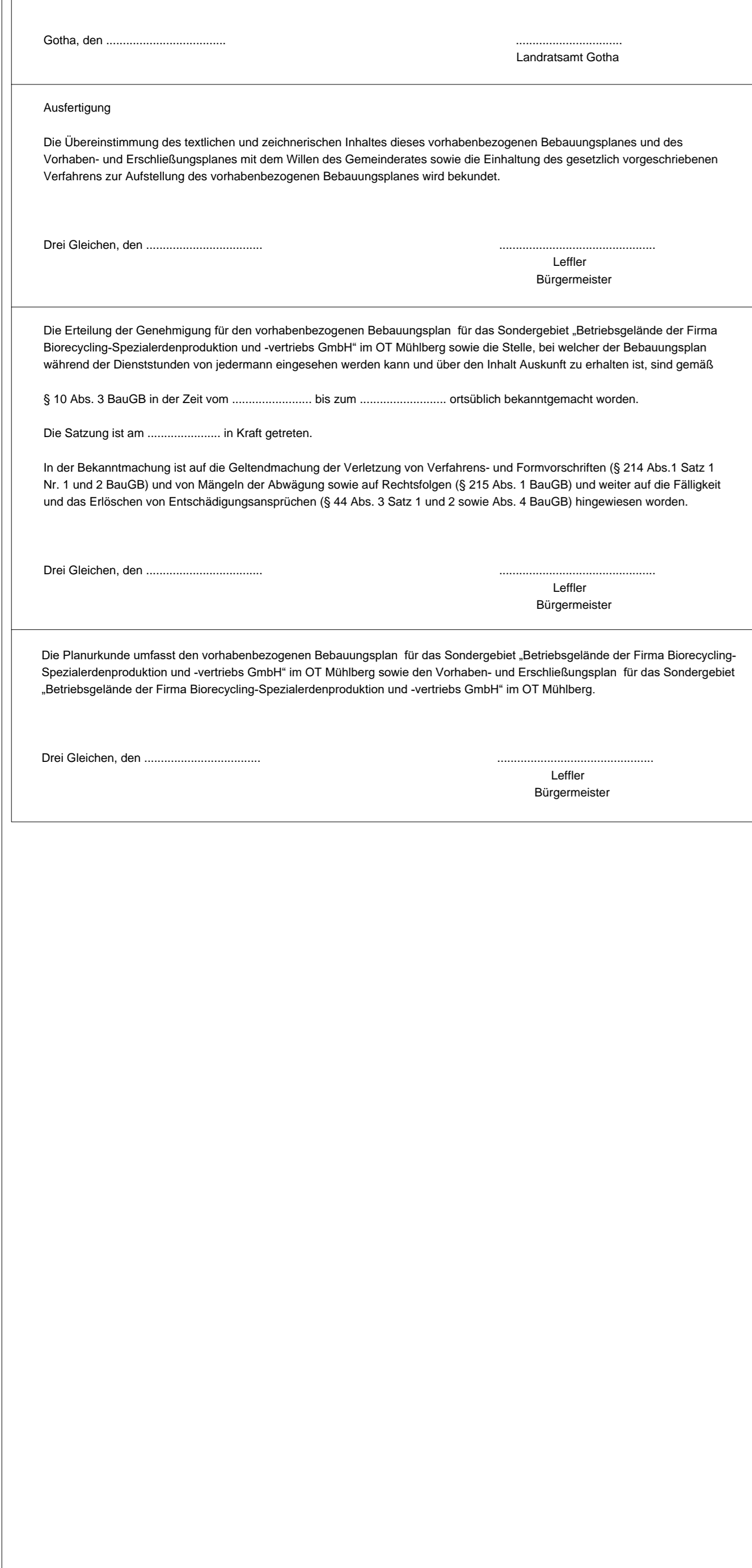


VERFAHRENSMERKE

Table with 2 columns: 'Gotha, den' and 'Landesamt für Bodemanagement und Geoinformation, Katasterbereich Gotha'. It contains procedural steps for the planning process, including public hearings and decision-making stages.

TEIL A - PLANZEICHNUNG

GELTUNGSBEREICH 1



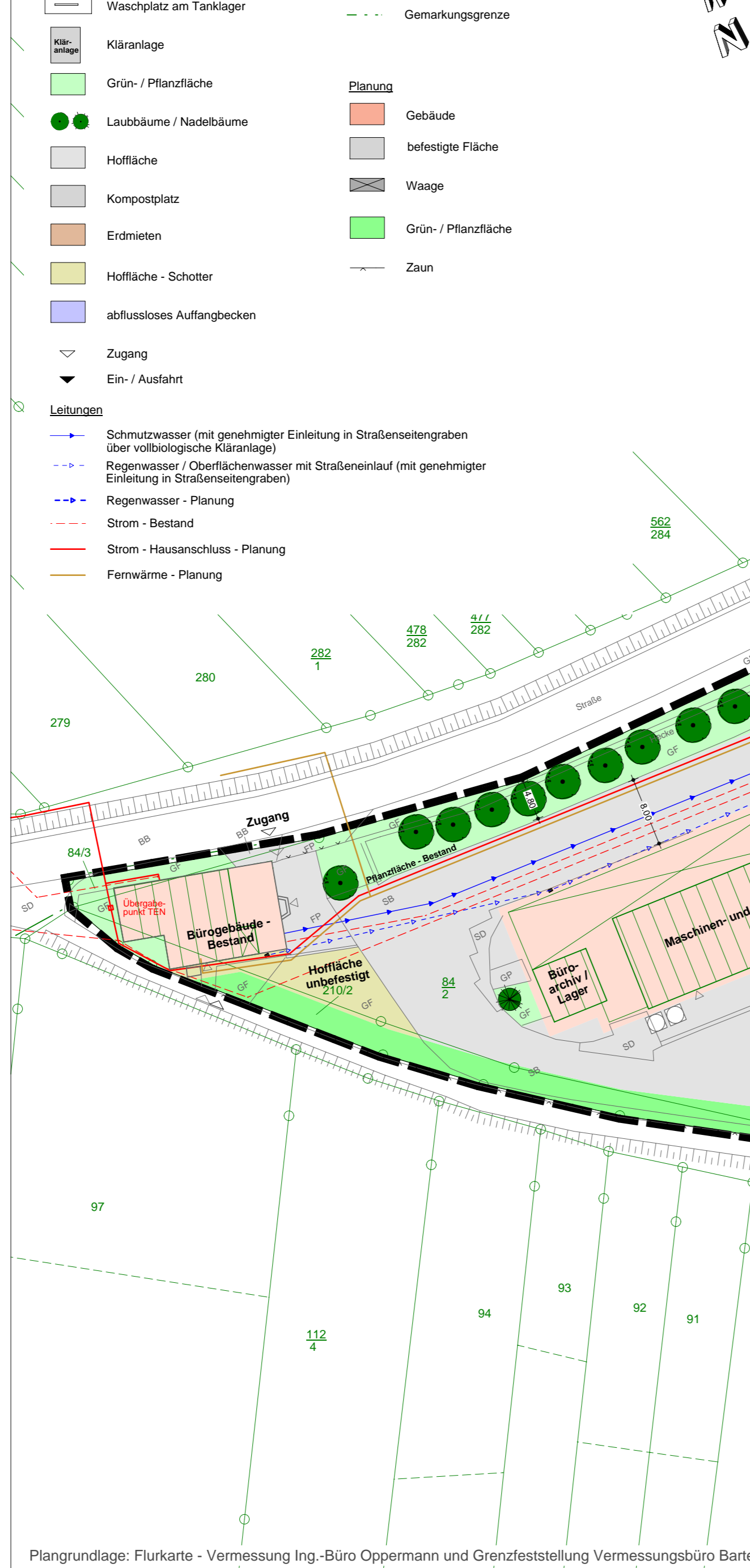
Plangrundlage: Flurkarte - Vermessung Ing.-Büro Oppermann und Grenzfeststellung Vermessungsbüro Bartel, 2010

TEIL B - TEXTEIL

- 1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
4. Verkehrsflächen
5. Flächen für Versorgungsanlagen
6. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen
7. Sonstige Freizeiteichen
8. Hinweise zur Plananlage

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

ZEICHENERKLÄRUNG



Plangrundlage: Flurkarte - Vermessung Ing.-Büro Oppermann und Grenzfeststellung Vermessungsbüro Bartel, 2010

ZEICHENERKLÄRUNG

- 1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
4. Verkehrsflächen
5. Flächen für Versorgungsanlagen
6. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen
7. Sonstige Freizeiteichen
8. Hinweise zur Plananlage

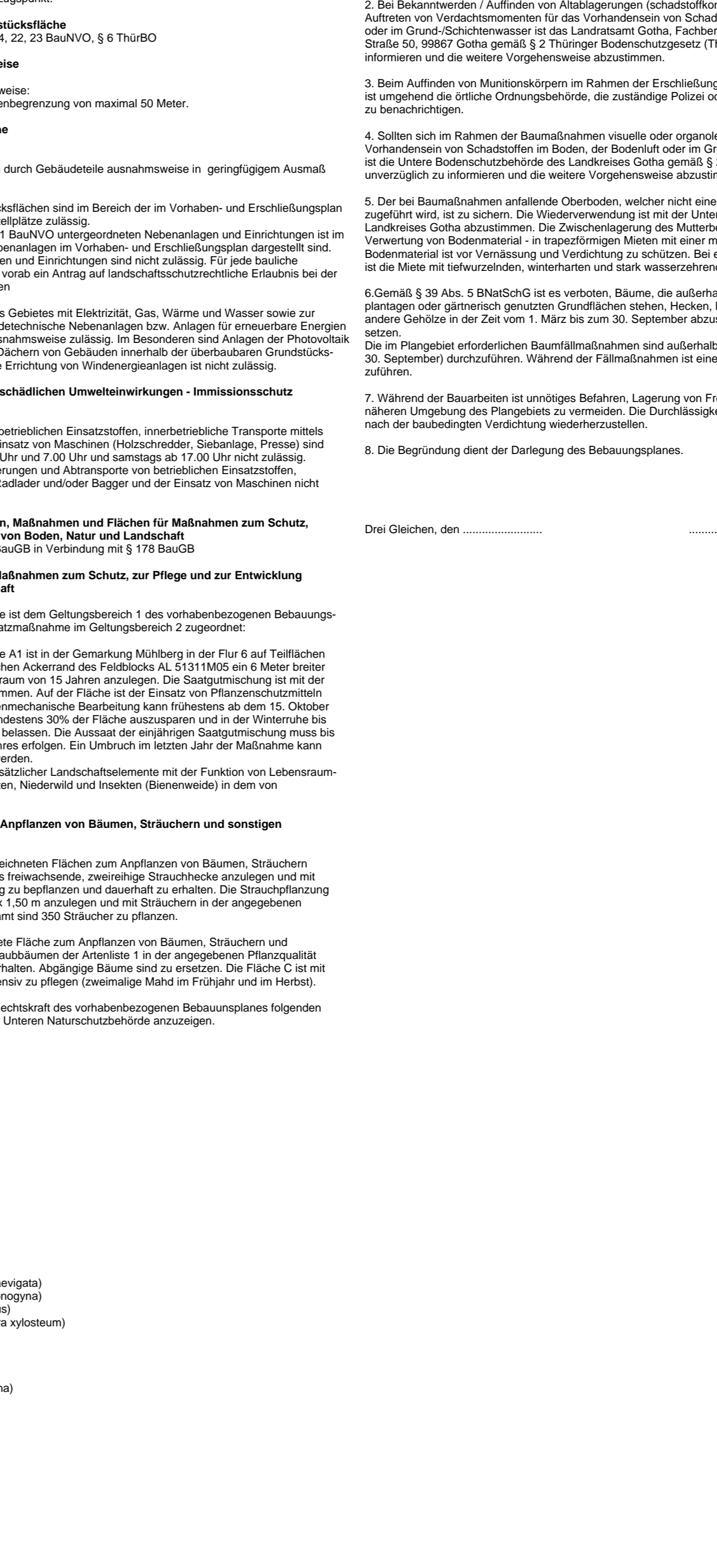
TEIL B - TEXTEIL

- A) PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche
3.1 Festsetzung der offenen Bauweise
3.2 überbaubare Grundstücksfläche
4. Verkehrsflächen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen - Immissionsschutz
5.1 Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
5.2 Begrünung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
5.3 Anpflanzung
5.4 Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern

GEMEINDE DREI GLEICHEN, Ortsteil Mühlberg

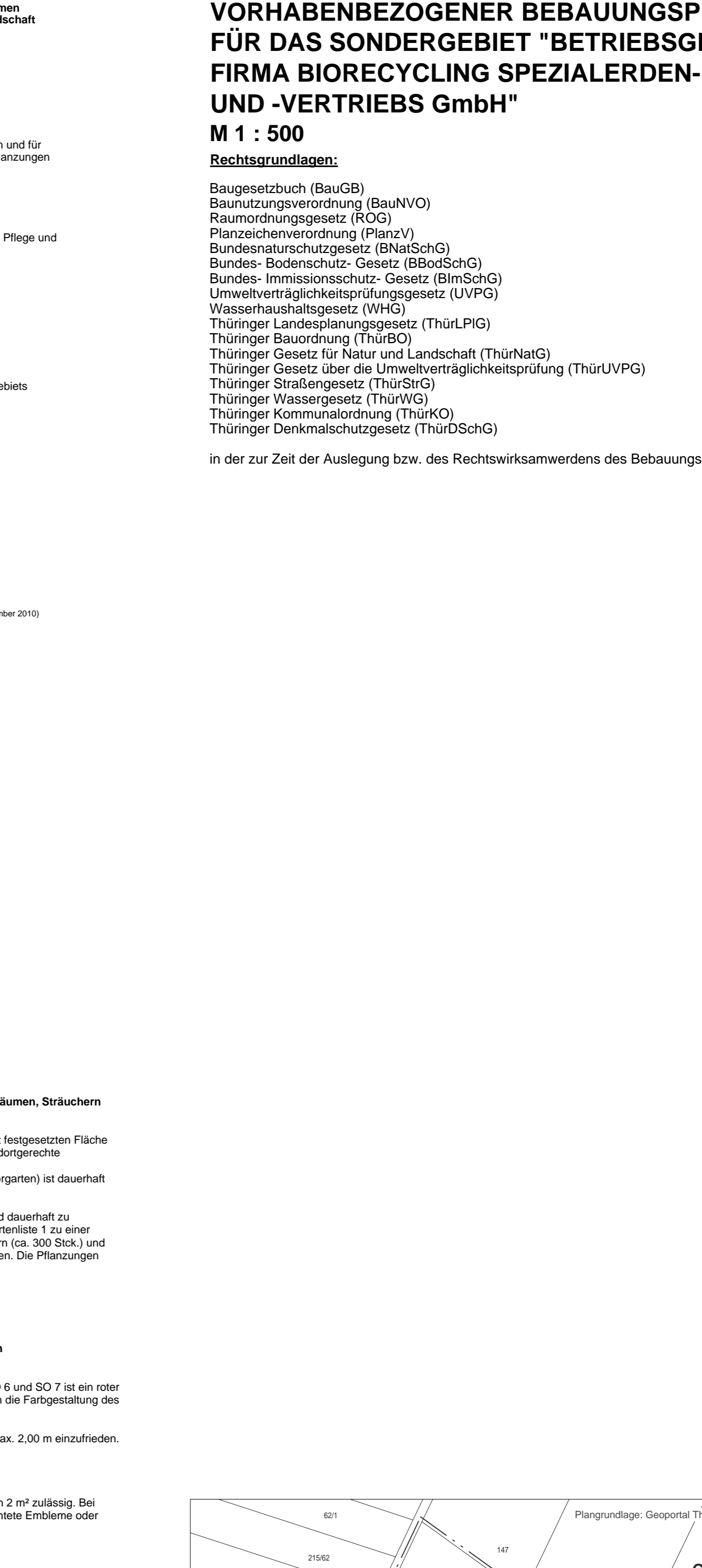
- VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
FÜR DAS SONDERGEBIET "BETRIEBSGELÄNDE DER FIRMA BIOCYCLING SPEZIALERDEN-PRODUKTION UND -VERTRIEBS GmbH"
M 1 : 500
Rechtsgrundlagen:
Baugesetzbuch (BauGB)
Baunutzungsordnung (BauNVO)
Raumordnungsgesetz (ROG)
Planzonenverordnung (PlanzV)
Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
Bundes-Bodenschutz-Gesetz (BBodSchG)
Bundes-Immissionsschutz-Gesetz (BImSchG)
Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz (UVPG)
Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
Thüringer Bauordnung (ThürBO)
Thüringer Gesetz für Natur und Landschaft (ThürNatG)
Thüringer Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (ThürUVPG)
Thüringer Wasserrechtsgesetz (ThürWRG)
Thüringer Kommunalabordnung (ThürKO)
Thüringer Denkmalschutzgesetz (ThürDSchG)

GELTUNGSBEREICH 2



Plangrundlage: Flurkarte - Vermessung Ing.-Büro Oppermann und Grenzfeststellung Vermessungsbüro Bartel, 2010

ÜBERSICHTSLAGEPLAN



ENTWURF - VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN

Informational block for 'planungsguppe 91' including contact details, project description, and a list of services offered. It features a logo and a list of team members.