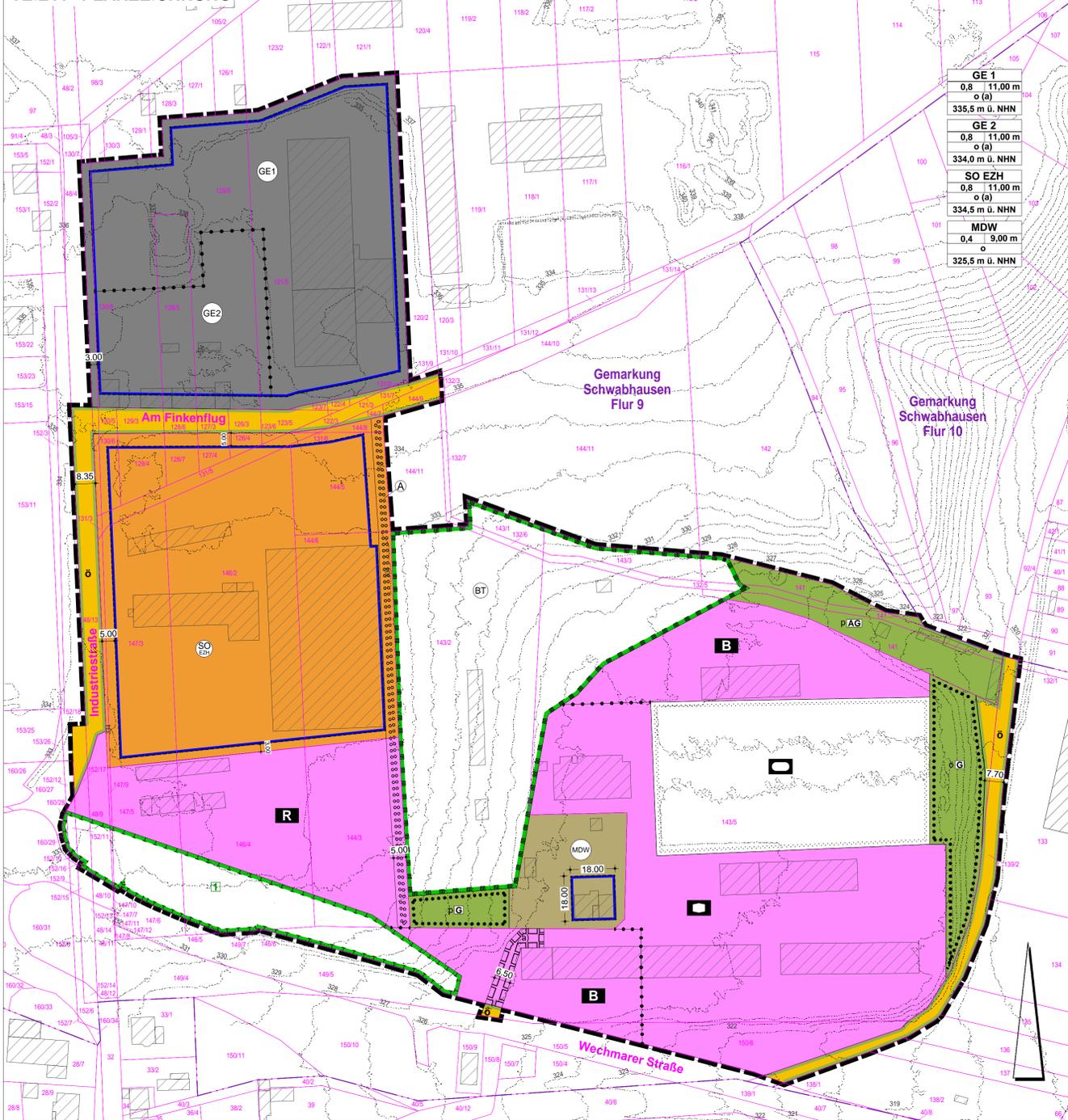


VERFAHENSVERMERKE

Table with 2 columns: 'Schwabhausen, den' and 'Schroter Bürgermeister'. It contains 10 rows of administrative notes regarding the planning process, approvals, and public participation.

TEIL A - PLANZEICHNUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Legend for the planning drawing. It lists symbols and their corresponding meanings for building types (GE, MDW, SO), boundaries, green spaces (AG, G, p, ö), and other planning elements (BT, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9).

TEIL B - TEXTTEIL

Textual part of the plan, including sections: 1. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN, 2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG, 3. BAUWEISE, ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄHIGKEIT, 4. FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, 5. GRÜNFLÄCHEN, 6. PLANUNGS-, NUTZUNGSREGELUNGEN, MAßNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MAßNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT, 7. PLANUNGS-, NUTZUNGSREGELUNGEN, MAßNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MAßNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT, 8. SONSTIGE PLANZEICHEN, 9. HINWEISE ZUR PLANUNGS- UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT.

GEMEINDE SCHWABHAUSEN

über Gemeinde Drei Gleichen  
BEBAUUNGSPLAN "AM FINKENFLUG"  
IN DER GEMEINDE SCHWABHAUSEN  
M 1 : 1.000

- Rechtsgrundlagen: Baugesetzbuch (BauGB), Bauordnungsverordnung (BauVO), Raumordnungsgesetz (ROG), Flächennutzungsverordnung (FlächNutzV), Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), Bundes-Bodenschutz- Gesetz (BBodSchG), Bundes- Immissionsschutz- Gesetz (BImSchG), Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz (UVPG), Wasserhaushaltsgesetz (WHG), Thüringer Landesplanungsgesetz (ThürLPlG), Thüringer Bauordnung (ThürBO), Thüringer Gesetz zum Klimaschutz und zur Anpassung an die Folgen des Klimawandels (ThürKlimaG), Thüringer Gesetz für Natur und Landschaft (ThürNatG), Thüringer Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (ThürUVPG), Thüringer Straßengesetz (ThürStrG), Thüringer Wassergesetz (ThürWG), Thüringer Kommunalordnung (ThürKO), Thüringer Denkmalschutzgesetz (ThürDSchG).

in der zur Zeit der Auslegung bzw. des Rechtswirksamwerdens des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gültigen Fassung.



VORENTWURF. Information box for 'planungsgruppe 91' including contact details, project name 'BEBAUUNGSPLAN "AM FINKENFLUG" IN DER GEMEINDE SCHWABHAUSEN', and a large number '1'.